

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 414

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1109 (1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Πλαταιές του Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 29/86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πλαταιές του Ν. Βοιωτίας που περικλείονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

α. Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 είναι 500 τ.μ.

3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Για τον οικισμό Πλαταιές καθορίζεται ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα Στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς Συνεχτικός.

ε. Μέγεθος Μεγάλος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβαδειά, 5 Μαρτίου 1986

Η Νομάρχης

ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Οικισμος: **Πλαταιές**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου

1. Διασταύρωση κοιν. δρόμου με επαρχ.
2. " " " " "
1–2. άξονας δρόμου
3. Οικοδομή Γεωρ. & Ιωάν. Παπαναγιώτου
4. —"— Ιωαννη Γκούμα
5. —"— Ευαγγ. Κουτσοδήμου
6. Κορυφή στροφής αγροτ. δρόμου
7. Επί του αγροτ. δρόμου 120μ από το 9
8. Σημείο του δρόμου προς Αγ. Τριάδα σε απόσταση 80μ από διασταύρωση Α
9. Οικοδομή Γεωργ. Μπελιά
10. Εικονοστάσι
11. Οικοδομή Χρ. Κατσογιάννη
12. —"— Μελέτη Γκούμα
13. Αποθήκη Δημήτρη Σοφού
14. —"— Χρήστου Περαματζή
15. Οικοδομή Κωνίου Φίλη
16. Οικοδομή Αγγ. Αγγέλου
17. Εικονοστάσι
18. Δεξαμενή
19. Στην ευθυγραμμία 20-Β 150μ από το 20
Β = νοτιοδυτική γωνία νεκροταφείου
20. Οικοδομή Δημ. Χύτα
21. —"— Κλεάνθη Τουλούμη
22. —"— Παπαδοπούλου Στυλ.
23. Διασταύρωση κοινοτικού δρόμου με επαρχιακό

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	Π.-1.1
Κλ 1:5000	
Ημερ. 8-2-85	

Συντάξη: Ι. ΖΕΡΙΚΙΩΤΗΣ — Ελεγχος: Β. ΤΣΑΚΩΝΑ

Το παρόν τοπογραφικό συνοδεύει την υπ' αριθ. 1109/85/5-3-86 απόφαση Νομάρχη ... τεχν. υπηρεσίας ...

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ημερομηνία 20/3/86
Τσάκωνα
2 Παγίου
Αρχιτέκτων με 4ο Β

ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΔΙΑΚΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΑΤ 7 ΜΕ 6ο Β

Αριθ. 1112 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Ανάληψη του Δήμου Λιβαδειάς του Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 32/86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ανάληψη του Δήμου Λιβαδειάς του Ν. Βοιωτίας που περικλείονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

α. Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, είναι 400 τ.μ.

3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Για τον οικισμό Ανάληψη του Δήμου Λιβαδειάς καθορίζεται ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο: Περιαστικός.

β. Βαθμός προστασίας Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα Φθίνων.

δ. Βαθμός διασποράς Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος Μεσαίος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβαδειά, 5 Μαρτίου 1986

Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Οικισμος: Ανάληψη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορio ΟΤΑ
Ορio οικισμου

1. Οικοδομή Τσάγκας Άρης
2. Δημοτικό Σχολείο
3. —"— Παν. Τσάκα
4. —"— Παν. Τόσια
5. —"— Σωτ. Καλουσίεη
6. —"— Γεω. Καλουσίεη
7. —"— Γεω. Καφέτσα
8. —"— Δημ. Στεσιανού
9. —"— Γεω. Βασάκου
10. Δεξαμενή
11. Οικοδομή Ιω. Δελίκου
12. Νεκροταφείο
13. Οικοδομή Κων. Κασκάνη
14. Οικοδομή Γεώργιου Προυόπη

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συντάξη: Ι. ΖΕΡΙΚΙΩΤΗΣ	Έλεγχος: Β. ΤΣΑΚΩΝΑ	Αριθμός σχεδίου: Π-1.1
		Κλ 1:5000
		Ημερ. 12-2-85

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ημερομηνία 20/4/86

νεα Λειβαδια

Αριθ. 1108 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού πέρα Χωριό του Δήμου Λιβαδειάς του Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 28/86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού πέρα Χωριό του Δήμου Λιβαδειάς του Ν. Βοιωτίας που περικλείονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

α. Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, είναι 600 τ.μ.

3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Για τον οικισμό Πέρα Χωριό του Δήμου Λιβαδειάς καθορίζεται ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο: Περιαστικός.

β. Βαθμός προστασίας Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα Στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος Μεσαίος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβαδειά, 5 Μαρτίου 1986

Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Οικισμος: ΠΕΡΑ ΧΩΡΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο ενιαίου τμήματος
- Οριο οικισμου

1.2.3.... Ονομασιες

1. ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
2. - Δημητρίου Σάλτα
3. - Κων/νου Πατίκα
4. - Βασιλικής Νικολάου
5. - Παρασκευής Λιμπερίου
6. - Λάμπρου Τσιουρή
7. - Δημοτικό Σχολείο
8. - Λάμπρου Τσιουρή
9. - Χρήστου Μπέλλου
10. - Νικόλη Νέου
11. - Γιάννη Γιαννόπουλου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
Κλ. 1:5.000
Συνταξη: Ι. ΖΕΡΙΚΙΩΤΗΣ | Ελεγχος: Β. ΤΣΑΚΩΝΑ | Ημερ. 12-2-85



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 1111 (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Τζιμέϊκα του Δήμου Λιβαδειάς του Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 31/86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Τζιμέϊκα του Δήμου Λιβαδειάς του Ν. Βοιωτίας που περικλείονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

α. Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, είναι 400 τ.μ.

3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Για τον οικισμό Τζιμέϊκα του Δήμου Λιβαδειάς καθορίζεται ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο: Περιαστικός.

β. Βαθμός προστασίας Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα Στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος Μικρός.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

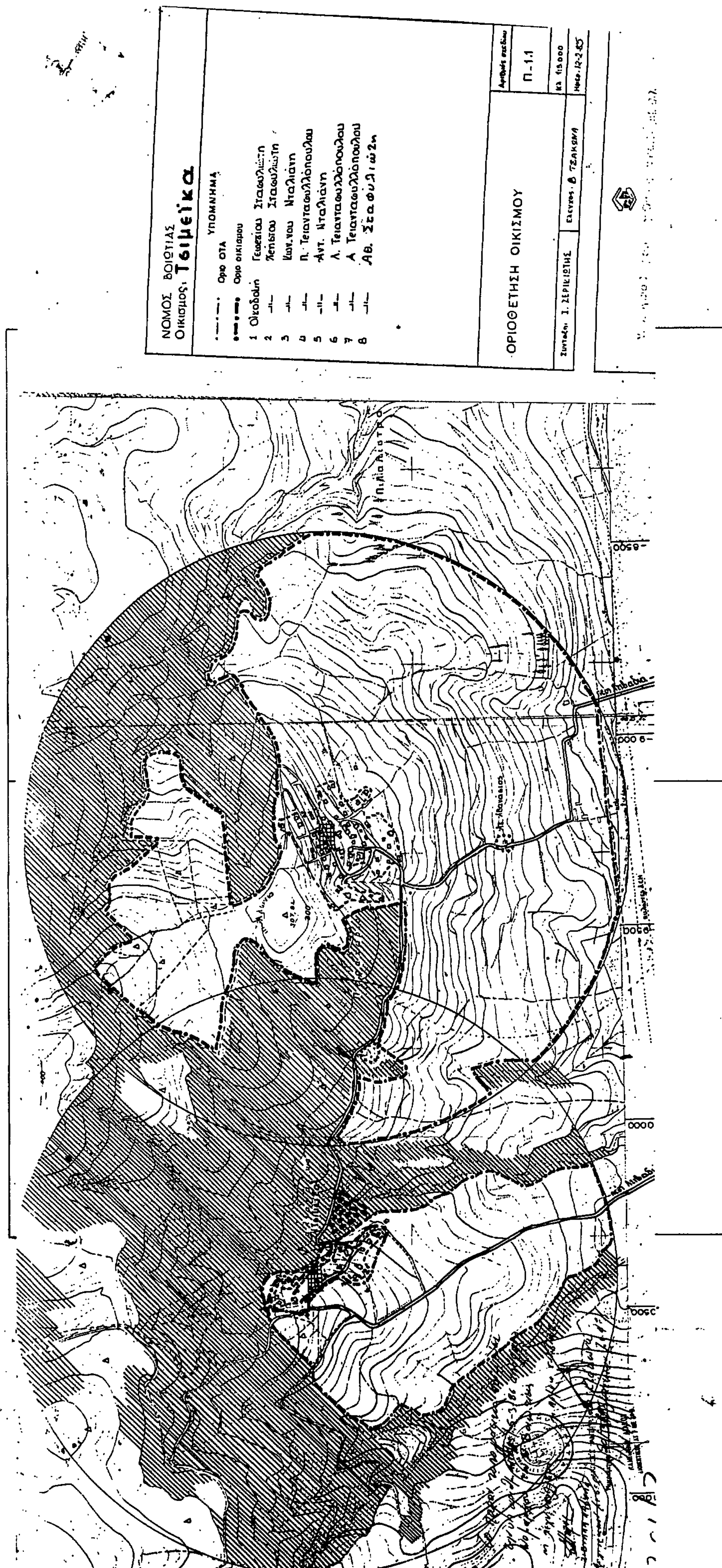
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβαδειά, 5 Μαρτίου 1986

Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ


ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Οικισμος: Τσιμεϊκα
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 Οικοδομή
Π.1.1
Κλ 1:5.000
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Συνταξη: Ι. ΣΕΡΙΚΙΩΤΗΣ
Ελεγχος: Β. ΤΣΑΚΩΝΑ